



FRANKFURT · GINNHEIM

Exklusives Neubauprojekt in Frankfurt

Vermietet · ab 1000€

AUF EINEN BLICK

- NEUBAU-ERSTBEZUG
- 2 Gewerbeeinheiten
- Kellerräume
- Fahrradkeller
- KFW 40
- 20 Wohneinheiten mit Balkon/Terrasse
- 2-4 Zimmer
- Stellplätze
- Fahrradaufzug
- Wärmepumpe

OBJEKTDATEN

OBJEKTART

Wohnung

BAUJAHR

2025

ETAGE

3 Etagen im Haus

ZUSTAND

Erstbezug

ZUR IMMOBILIE

Modernes Wohnen mit zukunftsorientiertem Energiekonzept

In Frankfurt-Ginnheim durften wir die erfolgreiche Vermietung eines modernen Neubauprojekts aus dem Baujahr 2025 begleiten. Das hochwertige Objekt umfasst insgesamt 20 Wohneinheiten sowie zwei Gewerbeeinheiten und überzeugt durch eine moderne Architektur, durchdachte Grundrisse und ein nachhaltiges Energiekonzept.

Das Wohnungsangebot reicht von attraktiven Zwei- bis Vierzimmerwohnungen und bietet für unterschiedliche Lebenssituationen das passende Zuhause. Sämtliche Wohneinheiten verfügen über einen eigenen Balkon oder eine Terrasse mit Garten und schaffen damit zusätzlichen Raum für Wohnen und Erholung.

Ein besonderer Fokus liegt auf Nachhaltigkeit und Energieeffizienz: Das gesamte Objekt wurde im KfW-40-Standard errichtet und verfügt über eine moderne Wärmepumpe. Damit verbindet das Neubauprojekt zeitgemäßen Wohnkomfort mit einem zukunftsorientierten Energiekonzept.

Auch die gemeinschaftlichen und funktionalen Bereiche wurden umfassend berücksichtigt. Jede Einheit verfügt über einen eigenen Kellerraum. Darüber hinaus stehen den Bewohnerinnen und Bewohnern ein Fahrradkeller sowie ein praktischer Fahrradaufzug sowie PKW Stellplätze zur Verfügung.

Mit der vollständigen und erfolgreichen Vermietung dieses Neubauprojekts konnten wir einen weiteren modernen Wohnstandort in Frankfurt-Ginnheim erfolgreich am Markt positionieren und vermieten.

Unsere Leistung: Vermietung und erfolgreiche Marktpositionierung des Neubauprojekts.

WEITERE ANSICHTEN

